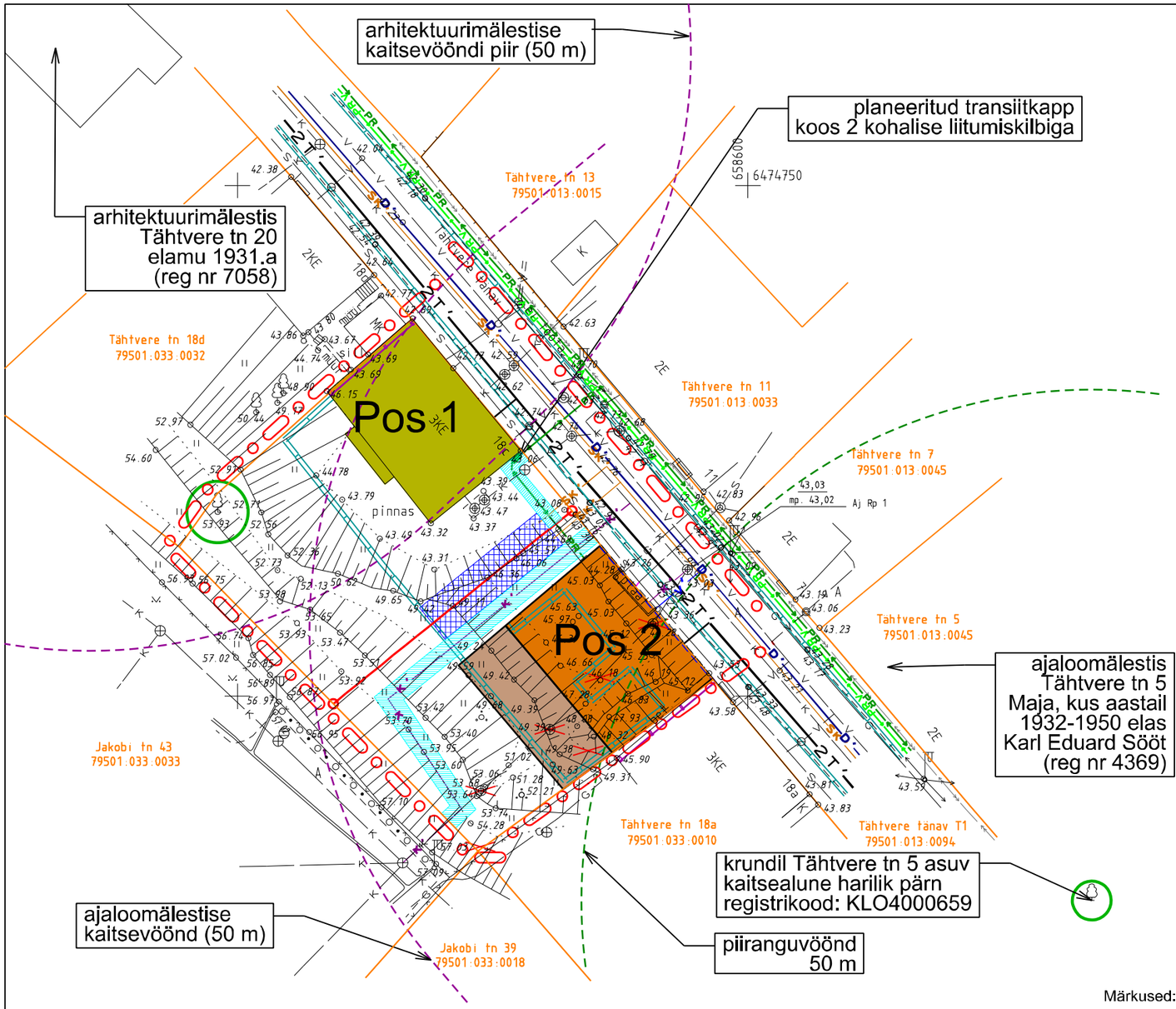

TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev säilitatav krundipiir
- planeeritud krundipiir
- olemasolev säilitatav hoone
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud soklikorrusel asuv maa-aluse parkla ala
- kohustuslik ehitusjoon
- olemasolev tulemüür
- likvideeritav objekt
- olemasolev säilitatav puu
- teede piirjooned / madaldatud äärekivi
- planeeritud madalpinge el.kaabel ja liitumiskilp
- planeeritud välisvalgustuse el.kaabel
- planeeritud veetoru
- planeeritud kanalisatsioonitoru
- planeeritud telekommunikatsioon
- planeeritud kaugküttetoru
- planeeritud sajuveetoru
- planeeritud drenaažitoru
- servituut, isiklik kasutusõigus
- võimalik maa-aluse sajuvee kogumis- ja imbsüsteemi ala

N
S

Märkused:

1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.
2. Digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 mõõdistas Tartu Maakorralduse OÜ 2010. a. septemberis, töö nr KE-6799. Gaasitrassi teostusmõõdistuse mõõtkavas 1:500 mõõdistas OÜ REIB 2011. a. , töö nr TJ-8756T.
3. Kuni Emajõeni tänava sajuveekanalisatsiooni torustiku väljaehitamiseni tuleb sajuvesi immmutada, akumuleerida ja/või taaskasutada krundisiseselt. Immutamiseks tuleb läbi viia vastavad pinnaseuuringud. Juhul kui immutamine osutub võimatuks tuleb lahendada sajuvee ärajuhtimine planeeritava sajuveetorustikuga. Sajuvett ei ole lubatud juhtida reoveekanalisatsiooni. Täpne sajuveesüsteemi laendus tuleb koostada projekteerimisel. (vt ka seletuskiri ptk 3.9.4)

20 0 20 40 60 Meetrid

artes terrae

maastikuarhitekt: Tanel Breede

Töö nimetus: Tähtvere 18c krundi DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ
Puiestee 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Objekti asukoht: Tartu linn

Joonise nimetus: Tehnovõrkude planeering

Töö nr:	39DP10
Kuupäev:	07.09.11
Mõõt:	1:500
Joonise nr:	6